

പത്രിനാലും കേരള റിയൽ എസ്റ്റേറ്റ്

രണ്ടാം സമേചനം

പ്രധാന 300 അമുസ്റ്റി ധനകാര്യവ്യം കയറ്റം  
വകുപ്പുമന്ത്രി ഡോ.ടി.എം.തോമസ് ശ്രീസക്ത് 2016 നവംബർ 9 ന് സഭയിൽ  
നടത്തിയ പ്രസ്താവന

இலத்தின் முடிவு 1977 ல் கிளீஸி கோட்டுகள் அனுமதியுடன் கிடைத் தான். குடுதல் கடுதல் ஸ்ரீயாரங்களை 500 ரூபாயைக் கிளீஸி கோட்டுகள் உபயோகி கொண்டு சுற்றுவது முடிந்தது. 1977 லே ஏதாவது 20 ரூபாயைக் கொட்டுகள் முழும் மாதுமான் ஒத்துப்பார்த்து 500 ரூபாய்களை கொட்டுவது முடிந்தது. இதுமுலம் இன்னு ஸ்ரீகந்திரியக்கூட்டு நகப்பு ஜானஸ்ரீக்கு வழிய வழங்கியிருக்கிறது.

ஜனங்களோக் ஸம்பவம் நிற்கலாதினுடை அலுர்தமன ஹதான்: பதிரோத்தாகுப் பில் காருமிலூ. ஆறுஞாயும் பளை நஷ்டபெட்டும் ஸாஹரசரும் ஹலி. புதிய ளோட்கு தில் காருமிலூ. ஆறுஞாயும் பளை நஷ்டபெட்டும் ஸாஹரசரும் ஹலி. புதிய ளோட்கு தொடி அவு மாரியெட்க்குள்ளதினுடை குருபூ ஸமயமெட்டுக்கும் ஏதேனுமிலூ.

ആർ.ബി.ഒറ്റ നൽകുന്ന ഉപദേശം മതാണ്

- o அஸாயுவாய் 500, 1000 ரூபயூடுகள் கிளிஸி னோட்டுக்கல் வாகூக்கலிலும் பொறியூப்பிஸுக்கலிலும் கொட்டுத்து மாராவுள்ளதான். ஹோட்டா ஏறி.ஐ பூவிச் சாலைகளைகள். நவங்பூர் 11 அந்தங்களில் வரை சுற்கலை ஆசூபத்திக்கல், பெட்டாஸ் பாஸ்கல், ஸி.ஏன்.ஐ டிராஸ் ரெஸ்தர்க்கல் ஏற்கனிவிடண்டில் 500, 1000 ரூபயூடுகள் பாய னோட்டுக்கல் ஸரிக்கிக்குள்ளதான்.

o நவங்பூர் 10 நூறு ஸிஸாங்பூர் 30 நூறு ஹடயிலுமூலம் 50 டிவிஸன்டிலில் 500, 1000 ரூபயூடுகள் பாய னோட்டுக்கல் பொறியூப்பிஸுக்கலிலேலா கெக்டீ ராவுள்ளதான். கூடாதெ அஸாயுவாய் கிளிஸி னோட்டுக்கல் நிலைத் தோற்றுப்பு போறியூப்பிஸுக்கலிலும் வாகூக்கலிலும் ஸம்பிரிச் பகுதி ராச்சன யிரோமி போக்குமூலம் கிளிஸி னோட்டுக்கல் வாண்வுள்ளதுமான். ஹதிகாயி பாள், னோக்குமூலம் கிளிஸி னோட்டுக்கல் வாண்வுள்ளதுமான். ஆயாற் காலீய், வெங்கி ஏறி.ஐ காலீய் ஏற்கனிவ ஹாஜ்ராக்களைத்தான். நவங்பூர் 10 முதல் 24 வரை பிரதிதினம் 4000 ரூப வரையாயிதிக்கூங் ஹன்னா ஹாரிஸ்கிட்டுக்.

o காலீய், செக்ட், யிமான்ஸ் டிராஃப்ட், ஹுலக்ட்டாஸிக் மெங்க் டெங்ஸ்மாத் ஏற்கனி வய்க்கு ஏது நியந்தளவும் உண்டாகில்லை. ஏற்கான் ஏ.ஏ.ஏ.ஏ. கீ.ஏ.ஏ.ஏ. கீ.ஏ.ஏ.ஏ. பிரிவ விகாரையில் தூக்குக்கு நியந்தளவும் உண்டாகும். நவங்பூர் 19-10 தீயத்தி வரை லிக்காவுள்ள தூக்குக்கு நியந்தளவும் உண்டாகும். நவங்பூர் 19-10 தீயத்தி வரை பிரதிதினம் ஏ.ஏ.ஏ.ஏ. கீ.ஏ.ஏ.ஏ. கீ.ஏ.ஏ.ஏ. பிரிவ விகாரையில் தூக்குக்கு நியந்தளவும் உண்டாகும். அதிகானாலேக்கு யிஸாங்பூர் 30 வரை 4000 ரூப பிரிவ விகாரையில் தூக்குக்கு நியந்தளவும் உண்டாகும். வாக்கிலை நியந்தளவு பிரிவ விகாரையில் தூக்குக்கு நியந்தளவும் உண்டாகும். நவங்பூர் 10,000 ரூபயூடு ஆசூபத்திக்கூங் பிரதிதினம் 20,000 ரூபயூடு ஆசூபத்திக்கூங். நவங்பூர் 24 நூற்று சென்ற ஹூ நியந்தளவும் தூக்குமொயைக்குமூலம் தீயத்திக்கூங் விவரம் சென்று.

ചുരുക്കത്തിൽ ഡിസംബർ 30 വരെ ഇന്നു സ്വീകരിച്ചിരിക്കുന്ന നടപടിയുടെ പ്രധാന ചുരുക്കത്തിൽ ഡിസംബർ 30 വരെ ഇന്നു സ്വീകരിച്ചിരിക്കുന്ന നടപടിയുടെ പ്രധാന ജാഴി യുടെ മുൻപുള്ള പരമാവധി ലഭ്യക്രമിക്കാനുള്ള സംധ്യാമായ നടപടികൾ സംസ്ഥാന സാമ്പത്തിക വികസനക്കുള്ള നന്ദി.

സംസ്ഥാന സർക്കാർ ചുവടെപ്പറയുന്ന നടപടികൾ കൈകൊണ്ടിട്ടുണ്ട്.

- 1) ബാക്കിൽ നിയമത്തിൽ കീഴിൽ പ്രവർത്തിക്കുന്ന ബാക്കുകൾ അസാധുവാകിയ കരിഞ്ഞി നോട്ടുകളുടെ ദൈർଘ്യമെന്തെങ്കിൽ തയ്യാറാക്കേണ്ടതുണ്ട്. ഇതിനുസരിച്ച് ട്രഷറിയിലുള്ള 500, 1000 രൂപ നോട്ടുകളുടെ ദൈർଘ്യമെന്തെങ്കിൽ തയ്യാറാക്കാൻ സംസ്ഥാന ട്രഷറി സയറക്കൽക്ക് നിർദ്ദേശം നൽകി.
- 2) 2016 നവംബർ 8 ന് മുമ്പ് കളക്ക് ചെയ്ത പണം നവംബർ 10 ന് മുമ്പ് ട്രഷറിയിൽ ടെക്സിൽ ആവശ്യമായ സംവിധാനങ്ങൾ എല്ലാ ട്രഷറിയിലും ഉരുക്കിയിട്ടുണ്ട്.
- 3) വെള്ളി, ശനി, ഞായർ ദിവസങ്ങളിലെ ലോട്ടറി നൃക്കെടുപ്പുകൾ അടുത്ത ആഴ്ചയിലേയും മാറ്റിവച്ചു. പുതിയ ടിക്കറ്റുകൾ എജൻസിമാർക്ക് വാങ്ങുന്നതിനുള്ള പ്രധാനങ്ങൾ എഞ്ചിനീയർമാർക്ക് പതിഗ്രാമിച്ചു വരികയാണ്.
- 4) കെ.എസ്.എഫ്.ഇ സ്കൂൾ, വെള്ളി, ശനി ദിവസങ്ങളിലെ ചിട്ടി ലേഡണ്ടർ മറ്റാരു ദിവസത്തെങ്കിൽ മാറ്റിവച്ചു.
- 5) സർക്കാർ സ്ഥാപനങ്ങളെല്ലാണും 500, 1000 രൂപയ്ക്കുടെ പഴയ നോട്ടുകൾ സിക്കിക്കുന്നതിലൂപ്പാക്കാൻ.

ബാക്കിൽ രഹസ്യവും പെഡാഗോജിസ്റ്റുക്കൾ സഹകരണ മേഖലയിലുള്ള പണം ഏത് രൂപത്തിലാണ് കൈകാര്യം ചെയ്യുന്നത് എന്നതു സംബന്ധിച്ച് കൂടുതലായ ധാരാളായ ധാരാളായും ഉള്ളായിട്ടില്ല. സംസ്ഥാനത്തിൽനിന്ന് സഹകരണ മേഖലയിൽ ഇത് ഉള്ളാക്കുന്ന അഭാജകത്വം വളരെ വലുതായിരിക്കും. സാധാരണക്കാരെ ഇതു വലുതാതെ ബാധിക്കുകയും ചെയ്യും. ദാർഭാഗ്യവിഹാരി ട്രഷറിയുടെ നടത്തിപ്പു സംബന്ധിച്ചും കൂടുതലായ നിർദ്ദേശങ്ങളെല്ലാണും പാശ്ചാത്യിലും ചെയ്യുകൾ നടത്തി വരികയാണ്.

കൂടുതലായും കൂടുതലോടുകൂടി ഇല്ലാതാക്കാൻ ശക്തമായ നടപടികൾ സിക്കിക്കുന്നതു തന്നെയാണ് സംസ്ഥാന സർക്കാരിന്റെ അഭിപ്രായം. എന്നാൽ ഇതിനായി ഇപ്പോൾ സിക്കിച്ചു നടപടി കുറേകൂടി ചിട്ടയായും അനഞ്ചൻക് ബിഡിമൂട്ടുക്കാക്കാതെയും നടപ്പാക്കാൻ കഴിയുണ്ടായിരുന്നു. ഈ പ്രവൃത്തപരമായിട്ടിൽ ഉടനീളം കണ്ണ അതിനാടക്കിയത തികച്ചും അനാവശ്യമായിരുന്നു. ഒന്നം അൽപ്പം പരിശോഭിപ്പുക്കാലം കൂടുതലായും തിരായ പോരാട്ടത്തിൽനിന്ന് വിലയാണ് ഇത് എന്നാക്കേണ്ടുള്ള നാട്യാഞ്ചിക്കാനും വലിയ നിലനിൽപ്പില്ല.

പഴയ നോട്ടുകൾ രൂപാക്കുന്നതിന് ദണ്ഡാ രണ്ഡാ ആഴ്ച സാവകാഡം നൽകിയിരുന്നു വെക്കില്ലും ഇതെല്ലാം ലഭ്യമായി എത്താണ് കൈവരിക്കുവാൻ കഴിയുമായിരുന്നു. കൂടുതലോടുകൂടി മുഴുവൻ പുറത്താക്കും കൂടുതലുണ്ടാം നിയമാനുസ്യത്താക്കാൻ നിർബന്ധിതമാകും. ഇതു വരെ വൊള്ളിപ്പിനും സ്കീമാണുണ്ടാണോള്ളാം നടപ്പാക്കിക്കൊണ്ടിരുന്നത്. 500, 1000 രൂപ നോട്ടുകൾ വിനോദസ്ഥാനികൾക്ക് പതിഗ്രാമിച്ചു കൂടുതലായും ചെയ്യും. ഇതിനു തുനി ധാരാ ഇപ്പോൾ സിക്കിച്ചിട്ടിരുന്ന നടപടി ഇന്നും ബിഡിമൂട്ടുക്കാക്കുക മാത്രമല്ല, സാമ്പത്തിക തിരിച്ചടിയും ഉള്ളാക്കും. പണംതിന്റെ ലഭ്യത കുറയുന്നതും ഡിസംബർ 30 വരെ സാധാരണഗതിയിലുള്ള ക്രയവിക്രയം കുറയുന്നതും സാമ്പത്തിക മാനുഖരത്തെ രുക്ഷ

സംസ്ഥാന സർക്കാരിന് കേരള നികുതി വിഹിതമായി ഇതു ആഴ്ച നൽകുന്നതാണിരുന്ന 453 കോടി രൂപ അസാധാരണമാംവിധം വെച്ചിക്കുറച്ചുത് ധാരാധികമാക്കാൻ തന്മീലിലും സംസ്ഥാനത്തിന് ലഭിക്കേണ്ടിയിരുന്ന 296 കോടി രൂപയ്ക്കുടെ റവന്യൂക്കമ്മി ഗ്രാന്റിലും നൽകിയിട്ടില്ല. ഇത്തരത്തിൽ നിന്നേയിക്കുന്നപുട്ട് 721 കോടി രൂപ സംസ്ഥാന ട്രഷറിയുടെ പ്രവർത്തനങ്ങളെ കാര്യമായ തൊത്തിൽ പ്രതികുലമായി ബാധിച്ചിട്ടുണ്ട്. ഇക്കാര്യം ചുണ്ടി സർക്കാർ സമീപിക്കുന്നതാണ്.

കേരള നിയമസഭാ സെക്രട്ടേറിയർ,  
രിസ്വെന്റപ്പുരം,

2016 നവംബർ 9.

പി.കെ.ബാബുപ്പകാർ,  
സെക്രട്ടറി.